

Puglia

Carovigno

Ref. 4514: Wohnung im historischen Zentrum von Carovigno

Kaufpreis: € 80.000

Beschreibung

In Carovigno im historischen Zentrum bieten wir eine renovierte Wohnung im ersten und zweiten Stock mit Terrasse zum Verkauf an.

Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einer Kochnische, einem Loft-Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer, einem Abstellraum, einem Badezimmer / Waschraum im zweiten Stock und einer Panoramaterrasse.

Das Anwesen verfügt über eine Heizung, zwei Klimaanlage, es wird möbliert zum Verkauf angeboten.

Carovigno ist eine kleine Stadt mit fast 20.000 Einwohnern und ein Zentrum der Olivenölproduktion. Die Küste von Carovigno wurde 2007 und von 2016 bis 2021 für die folgenden drei Strände mit der Blauen Flagge ausgezeichnet: Mezzaluna in Torre Santa Sabina, Pantanagianni und Torre Guaceto. Von 2017 bis 2020 die 5 Flaggen von Legambiente. Dies bedeutet, dass das Meerwasser sehr sauber ist. Carovigno liegt 5 Kilometer von der Adriaküste und 28 Kilometer vom Zentrum von Brindisi entfernt. Einige interessante Sehenswürdigkeiten: Schloss Dentice di Frasso, Schloss Serranova und Turm Santa Sabina. Das Naturschutzgebiet Torre Guaceto ist ebenfalls einen Besuch wert.

Lage und Details



(die Markierung ist nicht die genaue Lage der Immobilie)

- Referenz: 4514
- Appartement
- 5 Km vom Meer
- Terrasse
- Zentralheizung
- Klimaanlage
- Kaufpreis: € 80.000
- Wohnfläche: 50 m²
- Schlafzimmer: 1
- Badezimmer: 2
- Zustand des Hauses: Gut
- Status: Verfügbar

Information

Das Kaufprozess und die zusätzlichen Kosten

Für Informationen über das Verfahren des Kaufprozesses wenden Sie sich bitte an unserem Büro. Auf Wunsch senden wir Ihnen eine ausführliche Dokumentation über den Kauf eines Hauses in Italien, das Verfahren und die Anschaffungskosten.

Über ItaliaCasa

ItaliaCasa ist eine internationale Immobilienagentur mit nur 1 Spezialisierung: Italienische Immobilien! Wir kombinieren das Beste von zwei Welten. Fest verankert in Italien, vergessen wir unseren nordeuropäischen Wurzeln nicht. Unsere mehrsprachigen Vertreter in Italien sind eine Garantie für ein perfektes Verständnis der lokalen Marktbedingungen. Wir verstehen unseren internationalen Kunden so wie wir auch die italienische Art Geschäfte zu machen verstehen. Dies ermöglicht uns, unseren Kunden die bestmögliche Unterstützung während des Kaufprozesses zu bieten.

Warum sollten Sie sich für ItaliaCasa entscheiden?

Die erfolgreiche Anschaffung einer Immobilie endet nicht mit dem Finden des passenden Hauses auf der Website. Gerade über das Internet kann ein interessierter Käufer viele Mittlerpersonen und Webportale finden, über die ausländische Immobilien angeboten werden.

Oft haben solche Unternehmen wenig Kenntnis von italienischen Immobilien, der Marktsituation und der Rechtsprechung in Italien, weshalb von fachkundiger Betreuung nicht die Rede sein kann. Es ist wichtig, um einen Makler auszuwählen, der nicht nur in der Lage ist, die Häuser zu finden, sondern auch den gesamten Auftrag mit der entsprechenden Kenntnis der Sachlage gut begleiten kann. Denn erst dann beginnt die wichtigste Phase des Kaufvorgangs.

Das Kaufen eines Hauses wird erst zu einer runden Sache dank Spezialisten, die wissen wo die Probleme liegen und welche Angelegenheiten während des Kaufes besondere Aufmerksamkeit verlangen. Alle Katasterangelegenheiten sowie notwendige Genehmigungen und juristische Aspekte werden durch uns betreut, so dass die Interessen unserer Kunden optimal berücksichtigt werden können. Unser Ziel ist es, Ihnen einen sorgenfreien Immobilienkauf zu ermöglichen.

Möchten Sie mehr wissen?

BENELUX

ItaliaCasa BV

Postbus 1010

2200 BA Noordwijk, Niederlande

Tel International: +31 71 3649732 D. +49 40 22869849

ITALIEN

ItaliaCasa Srls

Contrada Gualduccio 1

San Ginesio (MC)

Tel +39 0332 1791448

Numero REA MC - 193326

P. IVA 01927730430

FIAIP nr. 28627

info@italiacasa.net

www.italiacasa.net

